



## MAISON PLAIN PIED SEIX

249 000 €

112 m<sup>2</sup>

5 pièces

Seix Couserans



Nouveauté

Référence AR4873, Mandat N°4873 Maison individuelle, contemporaine et de plain-pied de 2007 dans la commune de Seix, 116m<sup>2</sup> habitable sur une parcelle de 1285m<sup>2</sup>.  
Maison récente orientée plein sud de 4 chambres, dont une parentale, grand garage de 40m<sup>2</sup>+36m<sup>2</sup> de grenier.  
Belle terrasse de 38m<sup>2</sup> et abri de voitures de 26.50m<sup>2</sup>.  
Jolies prestations: chauffage géothermie(chauffage au sol), production eau chaude solaire, toutes les portes à galandage, volets, portail et porte du garage électrique...

Mandat N° 4873. Honoraires à la charge du vendeur. Nos honoraires : [http://ariegimmo.com/fichier-146-YmVFD-honoraires\\_pdf.pdf](http://ariegimmo.com/fichier-146-YmVFD-honoraires_pdf.pdf) Ce bien vous est proposé par un agent commercial.

Les points forts :

- plain-pied, maison récente, bonne orientation, lumineuse, prestations ...

Surface	112.00 m <sup>2</sup>
Séjour	25 m <sup>2</sup>
Superficie du terrain	12 a 85 ca
Pièces	5
Chambres	4
Salle de bains	1
Salle d'eau	1
WC	1 Indépendant
Epoque, année	2007
État général	En excellent état
Vue	Montagne
Exposition	Sud
Chauffage	Géothermie
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Cuisine	Aménagée et équipée, Américaine
Autres	Volets électriques
Taxe foncière	940 €/an
Diagnostic	Effectué
Consommations énergétiques	B
Emissions GES	A



**Arieg'immo SAINT-GIRONS**

26, bd Frédéric Arnaud

09200 Saint-Girons

[www.ariegimmo.com](http://www.ariegimmo.com)

[ariegimmo@ariegimmo.com](mailto:ariegimmo@ariegimmo.com)

05 34 14 01 36



SARL au capital de 8000 € • SIRET 441453669 • TVA FR3744145366900018 • Carte pro 09012016000008021 délivrée par CCI de Foix • Caisse de garantie Allianz IARD 1 cours Michelet 92076 Paris La Défence Cedex d' un montant de 110000 € 0 • N° RCP 41319158 auprès de Allianz Verspiere  
8, av du Stade de France 93218 La Plaine Saint Denis Cedex  
Document non contractuel