



Maison de village de montagne

52 000 €

52 m²

2 pièces

Sentein Couserans



Nouveauté

Référence MD4847, Mandat N°4847 Maison située au centre du village de Sentein 09800, environ 52m² habitables sur rdc +2.

A finir de rénover en sachant que les gros travaux ont déjà été réalisés (toiture ardoise neuve, 2x vitrage bois, installation électrique, plaquo, isolation..)

Idéal résidence secondaire pour profiter des ballades en montagne...

Mandat N° 4847. Honoraires à la charge du vendeur. Nos honoraires : http://ariegimmo.com/fichier-146-YmVFD-honoraires_pdf.pdf Ce bien vous est proposé par un agent commercial.

Les points forts :

- gros travaux de rénovation déjà effectués



Arieg'immo SAINT-GIRONS

26, bd Frédéric Arnaud

09200 Saint-Girons

www.ariegimmo.com

ariegimmo@ariegimmo.com

05 34 14 01 36

| | |
|-----------------------|-------------------------------------|
| Surface | 52.00 m ² |
| Séjour | 19 m ² |
| Superficie du terrain | 68 ca |
| Pièces | 2 |
| Chambres | 1 |
| Niveaux | 2 |
| Salle d'eau | 1 |
| WC | 1 |
| État général | A rénover |
| Vue | Montagne |
| Exposition | Sud-Est |
| Chauffage | Bois Individuel |
| Ouvertures | Bois, Double vitrage |
| Assainissement | Tout à l'égout |
| Cuisine | Partiellement équipée, Coin cuisine |
| Stationnement ext. | 1 |
| Taxe foncière | 360 €/an |
| Diagnostic | Vierge |



SARL au capital de 8000 € • SIRET 441453669 • TVA FR3744145366900018 • Carte pro 09012016000008021 délivrée par CCI de Foix • Caisse de garantie Allianz IARD 1 cours Michelet 92076 Paris La Défense Cedex d' un montant de 110000 € 0 • N° RCP 41319158 auprès de Allianz Verspieren 8, av du Stade de France 93218 La Plaine Saint Denis Cedex
Document non contractuel