



Maison avec petit jardin et sous-sol

68 000 €

73 m²

3 pièces

Lavelanet



Vendu

Surface	73.00 m ²
Séjour	19 m ²
Superficie du terrain	01 a 95 ca
Pièces	3
Chambres	2
Salle de bains	1
WC	1 Indépendant
État général	A rafraîchir
Exposition	Sud-Ouest
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Ameublement	Non meublé
Taxe foncière	612 €/an
Diagnostic	Effectué
Consommations énergétiques	F
Emissions GES	E

Référence AV 4803 Située à Lavelanet et proche des commodités, venez découvrir cette maison, mitoyenne d'un côté, avec au Rez-de-chaussée, un grand sous-sol de 75 m² et petit jardin de 60 m².

Ce bien de 73 m² se compose d'un hall, d'un salon avec insert à bois, d'une cuisine, d'un wc et de deux chambres dont une avec une salle de bain.

Double vitrage, bon état de la toiture, grand sous-sol.
Electricité à mettre aux normes.

Honoraires inclus de 7.94% TTC à la charge de l'acquéreur.
Prix hors honoraires 63 000 €. Nos honoraires :
http://arieg.netty.fr/fichier-148-48jpg-honoraires_pdf_1.pdf Ce bien vous est proposé par un agent commercial.



Arieg'immo LAVELANET
18, avenue du Docteur Bernada
c
09300 Lavelanet
www.ariegimmo.com
ariegimmo@ariegimmo.com
05 61 64 06 28



SARL au capital de 8000 € • SIRET 441453669 • TVA fr3744145366900018 • Carte pro 09012016000008021 délivrée par CCI de Foix • Caisse de garantie Allianz IARD 1 cours Michelet 92076 Paris la Defense Cedex d' un montant de 110000 € 0 • N° RCP 41319158 auprès de ALLIANZ
VERSPIEREN 8 avenue du Stade de France 93218 La Plaine Saint Denis Cedex
Document non contractuel