



Grande maison de montagne contemporaine

335 000 €

209 m²

8 pièces

Arrien-en-Bethmale
Couserans



A voir absolument

Référence MD4753, Mandat N°4753 Grande maison contemporaine d'environ 460m² pour 210m² habitable, indépendante, située en position dominante dans la magnifique vallée de Bethmale 09800.

5 chambres, 3 s d'eau, 1 grand séjour avec 2 vérandas, 1 cuisine avec 1 véranda, 1 bureau, 1 sous sol de 125m², 1 piscine superbement située face à la chaîne.

Plein sud, au calme pas de nuisance, idéal pour envisager de faire de l'accueil...

Mandat N° 4753. Honoraires à la charge du vendeur. Nos honoraires : http://ariegimmo.com/fichier-146-YmVFD-honoraires_pdf.pdf Ce bien vous est proposé par un agent commercial.

Les points forts :

- Situation, volume, pas de travaux

Surface	209.00 m ²
Séjour	48 m ²
Superficie du terrain	1089 m ² soit 10 a
Pièces	8
Chambres	5
Niveaux	2
Salle d'eau	3
WC	3 Indépendant
Epoque, année	1997
État général	En bon état
Vue	Panoramique
Exposition	Sud
Chauffage	Fioul Individuel
Ouvertures	Bois/Aluminium, Double vitrage
Assainissement	Individuel
Cuisine	Aménagée et équipée, Indépendante
Stationnement int.	3
Stationnement ext.	3
Taxe foncière	1 500 €/an
Emissions GES	E
Consommations énergétiques	D



Arieg'immo SAINT-GIRONS

26, bd Frédéric Arnaud

09200 Saint-Girons

www.ariegimmo.com

ariegimmo@ariegimmo.com

05 34 14 01 36



SARL au capital de 8000 € • SIRET 44145366900018 • TVA FR3744145366900018 • Carte pro 09012016000008021 délivrée par CCI de Foix • Caisse de garantie Allianz IARD 1 cours Michelet 92076 Paris La Défence Cedex d' un montant de 110000 €, ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou de sa commission • N° RCP 41319158 auprès de Allianz Verspieren 8, av du Stade de France 93218 La Plaine Saint Denis Cedex • Médiateur de la consommation : Association MEDIMMOCONSO situé à 3 avenue Adrien Moisant, 78 400 CHATOU , site : <http://medimmoconso.fr>
Document non contractuel